

**LĪGUMS Nr. PN/4-21.3/15/20**  
**„Tērauda ūdens sildāmā katla piegāde un uzstādīšana”**

Pārgaujas novada Stalbes pagastā

2015.gada 28.septembrī

**Pārgaujas novada pašvaldība**, reģistrācijas Nr.90009116276, juridiskā adrese: „Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, izpilddirektores Marutas DRUBIŅAS personā, kura darbojas uz likuma „Par pašvaldībām” un Pārgaujas novada pašvaldības nolikuma pamata (turpmāk – *Pasūtītājs*), no vienas puses, un

**AS „KOMFORTS”**, reģistrācijas Nr. 40003012105, juridiskā adrese: Lielā iela 59, Tukums, Tukuma novads, LV-3101, kuras vārdā rīkojas tās valdes priekšsēdētājs Vadims UMANOVS, (turpmāk – *Izpildītājs*), no otras puses,

abi kopā turpmāk – *Puses*, vai atsevišķi – *Puse*, pamatojoties uz pasūtītāja Publisko iepirkumu likuma 8.<sup>2</sup> panta kārtībā organizētā iepirkuma „Tērauda ūdens sildāmā katla piegāde un uzstādīšana” (iepirkuma identifikācijas Nr. PNP 2015/20) rezultātiem, noslēdz līgumu, turpmāk – *Līgums*, par sekojošo:

### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. *Izpildītājs* apņemas veikt esošā Stalbes ciema Katlu mājas ūdens sildāmā katla demontāžu, piegādāt un uzstādīt tērauda ūdens sildāmo katlu AK-1000 (*nosaukums, modelis*) (turpmāk – *Prece*), ieregulēt un palaist darbībā, atbilstoši *Izpildītāja* Tehniskajā piedāvājumā norādītajam (*Līguma* pielikums Nr.1).
- 1.2. *Izpildītājs* apņemas piegādāt un uzstādīt *Preci* 1 (viena) mēneša laikā no *Līguma* noslēgšanas brīža pēc adreses:
  - 1.2.1. “Katlu māja”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads.
- 1.3. *Izpildītājs* apņemas veikt tehniskās garantijas remontus *Preces* garantijas termiņa laikā.

### 2. PRECES CENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. *Preces* cena noteikta saskaņā ar pretendenta iesniegto Finanšu piedāvājumu (*Līguma* pielikums Nr.2) ir **14 028.18** EUR (četrpadsmit tūkstoši divdesmit astoņi euro un 18 centi), PVN 21% **2 945.92** EUR (divi tūkstoši deviņi simti četrdesmit pieci euro 92 centi), kopā *Līguma* summa **16 974.10** EUR (sešpadsmit tūkstoši deviņi simti septiņdesmit četri euro 10 centi).
- 2.2. *Līguma* summa ietver esošā Stalbes ciema katlu mājas ūdens sildāmā katla demontāžu, *Preces* piegādes un uzstādīšanas izdevumus līdz “Katlu mājai”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, *Preces* ieregulēšanu un palaišanu darbībā, visus nodokļus un nodevas, kā arī citas izmaksas, kas attiecas uz *Preci* un piegādi.
- 2.3. *Pasūtītājs* 2.1.punktā minēto summu pārskaita *Izpildītāja* norādītajā bankas kontā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc *Preces* nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas.
- 2.4. *Pasūtītājs* pēc rēķina saņemšanas dienas, iepazīstas ar rēķinā iekļauto *Preces* atbilstību *Līguma* nosacījumiem. Ja *Pasūtītājs* konstatē, ka rēķinā iekļautā *Prece* neatbilst prasībām vai tai ir trūkumi, vai defekti, tas nosūta *Izpildītājam* iebildumus uz e-pasta adresi: [komforts@komforts.lv](mailto:komforts@komforts.lv).

### 3. PRECES PIENĒMŠANAS-NODOŠANAS KĀRTĪBA

- 3.1. Pirms *Preces* piegādes *Izpildītājam* ir jāvienojas ar *Pasūtītāju* par *Preces* piegādes laiku, saskaņojot ar *Līguma* 9.8.punktā norādīto kontaktpersonu.
- 3.2. *Prece* tiek pieņemta ar pieņemšanas-nodošanas aktu (turpmāk – *Akts*). *Prece* uzskatāma par piegādātu, uzstādītu un nodotu *Pasūtītājam* ar dienu, kad *Puses* ir parakstījušas *Preču* pieņemšanas – nodošanas aktu. *Preci* nodod kopā ar tās tehnisko dokumentāciju - *Preces* pavadzīmi, *Preces* izcelsmes vai garantijas dokumentiem, tehnisko parametru un lietošanas instrukciju un citiem dokumentiem, kas attiecas uz *Preci*.



- 3.3. *Preces* pieņemšana-nodošana notiek *Pasūtītāja* norādītajā vietā "Katlu mājā", Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, abu *Pušu* pilnvaroto personu klātbūtnē.
- 3.4. Pirms *Akta* parakstīšanas *Pasūtītājs* pārbauda *Preces* atbilstību *Līguma* noteikumiem un Tehniskajam piedāvājumam un paraksta *Aktu* vai atdod to *Izpildītājam* neparakstītu, rakstveidā norādot tā neparakstīšanas iemeslus. Atteikumā parakstīt *Aktu Pasūtītājs* norāda konstatētās nepilnības.
- 3.5. Pirms *Līguma* 3.4.punktā minētās pārbaudes veikšanas par *Akta* iesniegšanas faktu *Pasūtītājam Puses* uz tā izdara attiecīgu atzīmi.
- 3.6. *Izpildītājs* novērš nepilnības uz sava rēķina *Pušu* noteiktajā termiņā. Ja *Puses* nespēj panākt vienošanos par konstatēto nepilnību novēršanas termiņu, *Izpildītāja* pienākums ir novērst konstatētās nepilnības 10 (desmit) darba dienu laikā no atteikuma parakstīt *Aktu* iesniegšanas dienas *Izpildītājam*.
- 3.7. *Pasūtītājs* neparakstītu *Aktu* un atteikumu parakstīt *Aktu*, kurā ir norādīti *Akta* neparakstīšanas iemesli, nosūta *Izpildītājam* 3 (trīs) darba dienu laikā no *Akta* iesniegšanas dienas *Pasūtītājam*. Ja minētajā 3 (trīs) darba dienu termiņā *Pasūtītājs* nav parakstījis *Aktu*, kā arī nav nosūtījis *Izpildītājam* neparakstītu *Aktu* un atteikumu parakstīt *Aktu*, uzskatāms, ka *Prece* ir pieņemta piektajā darba dienā no *Akta* iesniegšanas dienas *Pasūtītājam*.
- 3.8. Ja *Puses* nevar vienoties par *Preces* atbilstību Tehniskajam piedāvājumam, proti, *Pusēm* ir domstarpības par *Pasūtītāja* izvirzītajām pretenzijām par *Preces* neatbilstību, tās pieaicina neatkarīgu ekspertu atzinuma sniegšanai. Par pieaicināmo ekspertu atzinuma sniegšanai *Puses* vienojas ar nosacījumu, ka pieaicinātais neatkarīgais eksperts būs vispāratzīts lietpratējs (speciālists) jomā, par kuru *Pusēm* ir radušās domstarpības. Ar eksperta pieaicināšanu saistītos izdevumus sedz tā *Puse*, uz kuras viedokļa nepamatotību domstarpību gadījumā norāda eksperta atzinums.
- 3.9. Risks par *Preces* saglabāšanu pāriet uz *Pasūtītāju* no *Akta* parakstīšanas brīža vai piektajā darba dienā no *Akta* iesniegšanas dienas *Pircējam*, ja *Līguma* 3.8.punktā noteiktajā termiņā *Pasūtītājs* nav parakstījis *Aktu*, kā arī nav nosūtījis *Izpildītājam* neparakstītu *Aktu* un atteikumu to parakstīt.
- 3.10. *Pasūtītājam* nav tiesību lietot *Preci* līdz *Preces* pieņemšanai šajā *Līgumā* noteiktajā kārtībā.

#### 4. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 4.1. *Pasūtītāja* tiesības:
  - 4.1.1. pārbaudīt *Preces* atbilstību visām Tehniskajā piedāvājumā minētajām prasībām;
  - 4.1.2. pārbaudīt pārdotās *Preces* dokumentāciju un garantijas nosacījumus;
  - 4.1.3. pirms *Preces* pieņemšanas, ja *Precei* konstatētas nepilnības, sastādīt defektu aktu, kurā norādītas konstatētās nepilnības un termiņš to novēršanai;
  - 4.1.4. pieņemot *Preci*, vajadzības gadījumā pieaicināt neatkarīgus ekspertus;
  - 4.1.5. nepieņemt *Preci*, ja tā neatbilst *Līguma* noteikumiem vai Tehniskajam piedāvājumam.
- 4.2. *Pasūtītāja* pienākumi:
  - 4.2.1. pieņemt *Preci*, ja tā piegādāta saskaņā ar *Līguma* noteikumiem;
  - 4.2.2. veikt maksājumus saskaņā ar *Līgumā* noteikto samaksas kārtību.
- 4.3. *Izpildītāja* tiesības:
  - 4.3.1. saņemt samaksu par *Preci*, kas atbilst *Līguma* noteikumiem un Tehniskajam piedāvājumam.
- 4.4. *Izpildītāja* pienākumi:
  - 4.4.1. demontēt esošo ūdens sildāmo katlu;
  - 4.4.2. piegādāt, uzstādīt, ieregulēt un palaist darbībā *Preci* *Līgumā* noteiktajā termiņā un kārtībā;



- 4.4.3. iepazīstināt *Pasūtītāju* ar patiesu un pilnīgu informāciju par *Preces* kvalitāti, drošumu, ražotāja garantijas noteikumiem un tehniskās ekspluatācijas noteikumiem;
- 4.4.4. *Līguma* noteikumiem vai Tehniskajam piedāvājumam neatbilstošas *Preces* piegādes gadījumā apmainīt to pret jaunu, *Pasūtītāja* prasībām atbilstošu *Preci*;
- 4.4.5. sniegt un nodrošināt garantijas pakalpojumus.

## 5. GARANTIJA

- 5.1. *Izpildītājs* garantē un nodrošina:
  - 5.1.1. ka piegādātā *Prece* ir jauna;
  - 5.1.2. *Preces* atbilstību (kvalitātes un citu rādītāju) tās izgatavotāja tehniskajai dokumentācijai, Latvijas Republikā noteiktajiem standartiem, *Līguma* noteikumiem, vispārpieņemtajām kvalitātes prasībām.
- 5.2. Garantijas termiņš un noteikumi attiecībā uz *Preci* tiek noteikti 36 (trīsdesmit seši) mēneši no *Preces Akta* parakstīšanas dienas.
- 5.3. *Izpildītājs* neatbild par *Preces* defektu, ja tas radies *Preces* nepareizas ekspluatācijas dēļ.
- 5.4. *Pasūtītājs* nekavējoties rakstiski paziņo *Izpildītājam* par jebkuru *Preces* bojājumu vai darbības traucējumiem, kas jānovērš garantijas ietvaros. *Izpildītājam* ne vēlāk kā 3 (trīs) kalendāro dienu laikā no paziņošanas dienas jāierodas uz defekta akta sastādīšanu. Ja *Izpildītājs* šajā termiņā neierodas, *Pasūtītājs* vienpusēji sastāda defektu aktu, kas ir saistošs *Izpildītājam*.
- 5.5. Pamatojoties uz defektu aktu, *Izpildītājam* *Preces* defekti jānovērš bez *Pasūtītāja* papildus samaksas ne ilgāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā. Ja *Izpildītājs* nenovērš vai nevar novērst *Preces* defektus garantijas perioda laikā norādītajā termiņā, *Izpildītājam* jānomaina *Prece* vai tās daļas, kurām ir defekts, turklāt *Izpildītājs* sedz *Pasūtītājam* tādējādi nodarītos tiešos zaudējumus.
- 5.6. Ja *Izpildītājs*, saņemis paziņojumu, nespēj novērst *Preces* trūkumus *Pasūtītājam* pieņemamā termiņā no *Līguma* 5.3.punktā minētā paziņojuma saņemšanas datuma, *Pasūtītājs* var veikt nepieciešamās darbības uz *Izpildītāja* rēķina un riska.
- 5.7. Ja garantijas laikā *Prece* ir sabojājusies vairāk kā 3 (trīs) reizes, tad *Pasūtītājs* ir tiesīgs prasīt un *Izpildītājam* jānomaina nekvalitatīvā *Prece* pret analogu jaunu *Preci*.

## 6. LĪDZĒJU ATBILDĪBA

- 6.1. Par *Līgumā* un tā pielikumos minētās *Preces* piegādes termiņu neievērošanu, *Izpildītājs* maksā *Pasūtītājam* līgumsodu par nokavējumu 0,05% (nulle komats nulle pieci procenti) apmērā no savlaicīgi nepiegādātās *Preces* vērtības (t.sk. PVN) par katru nokavējuma dienu, taču nepārsniedzot 20% (divdesmit procenti) no neizpildīto saistību kopējās cenas ar PVN.
- 6.2. Gadījumā, ja *Izpildītājs* neievēro *Līgumā* noteikto *Preces* piegādes termiņu vai piegādājamo apjomu ilgāk kā 30 (trīsdesmit) dienas, *Pasūtītājs* ir tiesīgs atteikties no *Preces* iegādes un iegādāties līdzīgas specifikācijas preces no citiem piegādātājiem. *Izpildītājs* šādā gadījumā atlīdzina *Pasūtītājam* visus ar šādu preces iegādi saistītos papildus izdevumus un maksā *Pasūtītājam* līgumsodu 10% (desmit procenti) apmērā no *Preces* cenas (t.sk. PVN).
- 6.3. Ja *Izpildītājs* vienpusēji atsakās no *Līguma* izpildes un *Pasūtītājs* *Līgumā* vai Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā lauž *Līgumu Izpildītāja* vainas dēļ:
  - 6.3.1. *Izpildītājs* maksā *Pasūtītājam* līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no *Līguma* summas ar PVN;
  - 6.3.2. *Izpildītājs* sedz zaudējumus, kas radušies *Pasūtītājam* saistībā ar *Līguma* laušanu.
- 6.4. Par *Līgumā* noteikto maksājumu termiņu nokavējumu, *Pasūtītājs* maksā *Izpildītājam* līgumsodu par nokavējumu 0,05% (nulle komats nulle pieci procenti) apmērā no

- nokavētā maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, taču nepārsniedzot 20% (divdesmit procenti) no nokavētā maksājuma summas.
- 6.5. Līdz brīdim, kad *Izpildītājs* nodos *Preci Pasūtītājam*, visu risku par *Preces* bojājumiem vai bojāeju uzņemas *Izpildītājs*.
  - 6.6. *Puses* ir atbildīgas par to darbības/bezdarbības rezultātā otrai *Pusei* nodarītajiem zaudējumiem.

#### 7. NEPĀRVARAMAS VARAS APSTĀKĻI

- 7.1. *Puses* tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu *Līgumā* paredzēto saistību neizpildi, ja saistību neizpilde radusies nepārvaramu, ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc *Līguma* parakstīšanas un kurus *Puses* nevarēja iepriekš paredzēt un novērst.
- 7.2. Pie šādiem apstākļiem pieskaitāmi - ugunsnelaime, kara darbība, epidēmija, dabas stihija, kā arī citi apstākļi, kas neieklaujas *Pušu* iespējamās kontroles un ietekmes robežās.
- 7.3. Par nepārvaramas varas apstākļi nevar tikt atzīta piegādātāju un citu iesaistīto personu saistību neizpilde, vai nesavlaicīga izpilde.
- 7.4. Tai *Pusei*, kas atsaucas uz nepārvaramu, ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, 3 (trīs) kalendāro dienu laikā par tiem jāpaziņo otrai *Pusei*, norādot iespējamo saistību izpildes termiņu.
- 7.5. Ja nepārvaramu, ārkārtēja rakstura apstākļu dēļ *Līguma* izpilde aizkavējas vairāk nekā par 30 (trīsdesmit) kalendārajām dienām, katrai no *Pusēm* ir tiesības vienpusēji izbeigt *Līgumu*. Ja *Līgums* šādā kārtā tiek izbeigts, nevienai no *Pusēm* nav tiesību pieprasīt no otras *Puses* zaudējumu atlīdzību.

#### 8. LĪGUMA TERMIŅŠ UN IZBEIGŠANA

- 8.1. *Līgums* stājas spēkā no tā parakstīšanas dienas un ir spēkā līdz pilnīgai *Pušu* saistību izpildei.
- 8.2. *Pasūtītājam* ir tiesības ar vienpusēju paziņojumu lauzt šo *Līgumu*, ja:
  - 8.2.1. ir stājies spēkā tiesas spriedums par *Izpildītāja* atzīšanu par maksātnespējīgu;
  - 8.2.2. *Izpildītājs* saskaņā ar 3.6.punktā noteikto kārtību nav novērsis trūkumus;
  - 8.2.3. *Izpildītājs* kavē no *Līguma* izrietošo saistību izpildi vairāk par 30 (trīsdesmit) darba dienām.
- 8.3. *Līguma* 8.2.punktā noteiktajos gadījumos *Līgums* uzskatāms par lauztu 7.(septītajā) dienā pēc *Pasūtītāja* paziņojuma par atkāpšanos (ierakstītā vēstulē) izsūtīšanas dienas. Šajā gadījumā *Izpildītājs* maksā *Līgumā* noteikto līgumsodu un atlīdzina visus radušos zaudējumus.
- 8.4. *Līguma* 8.2.punktā noteiktās tiesības *Pasūtītājs* var izmantot tikai līdz brīdim, kad parakstīts *Akts* vai saskaņā ar *Līguma* noteikumiem uzskatāms, ka *Prece* ir pieņemta (tas ir, ja *Līguma* 3.7.punktā noteiktajā termiņā *Pasūtītājs* nav parakstījis *Aktu*, kā arī nav nosūtījis *Izpildītājam* neparakstītu *Aktu* un atteikumu to parakstīt).
- 8.5. *Līgums* var tikt laužts pirms *Līguma* darbības termiņa beigām, *Pusēm* savstarpēji rakstveidā vienojoties.

#### 9. CITI NOTEIKUMI

- 9.1. *Puses* apliecina, ka tām ir attiecīgās pilnvaras, lai slēgtu *Līgumu* un uzņemtos tajā noteiktās tiesības un pienākumus, kā arī iespējas veikt *Līgumā* noteikto pienākumu izpildi.
- 9.2. *Puses* vienojas, ka *Līgums* kopā ar tā pielikumiem, kā arī *Līguma* izpildes laikā iegūtā informācija ir konfidenciāla, izņemot *Līguma* priekšmetu, termiņu, *Līguma* summu un *Puses*, un informācija nedrīkst tikt izpausta trešajām personām. Šajā punktā noteiktie ierobežojumi neattiecas uz gadījumiem, kad kādam no *Pusēm* informācija ir jāpublisko saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem tiesību normatīvajiem aktiem.



- 9.3. Jebkuras izmaiņas vai papildinājumi *Līgumā* jānoformē rakstiski un jāparaksta abām *Pusēm*. Šādas izmaiņas un papildinājumi ar to parakstīšanas brīdi kļūst par *Līguma* neatņemamu sastāvdaļu.
- 9.4. Jautājumi, kas nav noteikti *Līgumā*, tiek risināti saskaņā ar spēkā esošajiem Latvijas Republikas tiesību normatīvajiem aktiem.
- 9.5. *Līguma* izpildes laikā radušos strīdus *Puses* risina vienojoties vai, ja vienošanās nav iespējama, strīdu izskata tiesā Latvijas Republikas tiesību aktos noteiktajā kārtībā.
- 9.6. Kādam no *Līguma* noteikumiem zaudējot spēku tiesību normatīvo aktu izmaiņu gadījumā, *Līgums* nezaudē spēku tā pārējos punktos un šādā gadījumā *Pusēm* ir pienākums, piemērot *Līgumu* spēkā esošo tiesību normatīvo aktu prasībām.
- 9.7. Ja kādai no *Pusēm* tiek mainīts juridiskais statuss, atrašanās vieta vai citi rekvizīti, tad tas nekavējoties paziņo par to otrai *Pusei*.
- 9.8. *Pasūtītāja* pārstāvis par *Līguma* izpildi ir - Pārgaujas novada pašvaldības Komunālās saimniecības vadītājs Stalbes pagastā Ilvars BALODIS, tālr.nr. 29453168, [ilvars.balodis@pargaujasnovads.lv](mailto:ilvars.balodis@pargaujasnovads.lv);
- 9.9. *Izpildītāja* pārstāvis par *Līguma* izpildi ir – Projektu realizācijas daļas vadītājs Jurijs Rza-zade, tālr.nr.63125057, [jurijs.rza@komforts.lv](mailto:jurijs.rza@komforts.lv);
- 9.10. *Līgums* parakstīts 2 (divos) eksemplāros, katrs uz 5 (piecām) lapām, no kuriem 1 eksemplārs tiek nodots *Pasūtītājam*, 1 eksemplārs *Izpildītājam*. Abiem *Līguma* eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.
- 9.11. *Līguma* neatņemama sastāvdaļa ir tā pielikumi:
  - 1.pielikums – *Izpildītāja* Tehniskais piedāvājums uz 2 (divām) lapām.
  2. pielikums – *Izpildītāja* Finanšu piedāvājums uz 2 (divām) lapām.

## 10. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI